



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от «9» октября 2018 года

№ 42

г. Кострома

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Правления департамента
государственного регулирования цен и
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

Присутствовали члены Правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов
Костромской области

И.Ю. Солдатова

Первый заместитель директора департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области

А.Н. Смирнов

Заместитель директора департамента государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

Л.А. Якимова

Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента
государственного регулирования цен и тарифов Костромской области

С.А. Покровская

Начальник юридического отдела департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области

И.А. Маракулина

Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально
значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента

Т.А. Мокина

Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области

П.В. Северюхин

Приглашенные:

Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Начальник отдела регулирования в теплоэнергетике
департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской
области

О.Б. Тимофеева

Представители ИОГВ Костромской области:

Заместитель главы администрации г. Галич

Г.В. Седова

Представители регулируемых организаций:

Генеральный директор ООО «РТИК»

Е.Н. Акопян

Заместитель генерального директора ООО «РТИК»

Т.Н. Фролова

Учредитель ООО «РТИК»

Р.А. Огнев

Кворум для принятия решения имелся.

Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)».

СЛУШАЛИ:

1. Секретаря – ведущего эксперта департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Северюхина П.В.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю.– Принять повестку

Вопрос 1. «Об установлении тарифа на тепловую энергию, поставляемую ООО «Региональная тепловая инвестиционная компания» потребителям городского округа город Галич, на 2018 год»

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу Тимофееву О.Б, сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифа на тепловую энергию на 2018 год, поставляемую ООО «Региональная тепловая инвестиционная компания» (далее - ООО «РТИК») является заявление от 24.09.2018 года, вх. № О-2167.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах теплоснабжения, утвержденная Госстроем РФ от 12.08.2003. (Методика);
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ и предельные условия цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов (далее – Прогноз).

Организации ООО «Региональная тепловая инвестиционная компания» (далее – ООО «РТИК») переданы объекты теплоснабжения на территории г.о.г. Галич на основании договора аренды муниципального имущества по производству и передаче тепловой энергии от 27.08.2018 года сроком действия до момента окончания отопительного периода 2018-2019 гг., но не позднее даты заключения концессионного соглашения в отношении арендованного имущества.

Количество источников теплоснабжения - 28.

Основные плановые показатели ООО «РТИК» на 2018 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 28011,44 Гкал;
- расход на собственные нужды котельных – 709,84 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 56520,73 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 7643,26 Гкал;
- объём покупной тепловой энергии - 29219,3
- полезный отпуск тепловой энергии – 50126,87 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 49486,87 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 1631158,26 тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 4943,39 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 46014,49 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 11070,61 тыс. руб.;

- покупная тепловая энергия – 39777,17 тыс.руб.;
- вода на технологические цели – 1570,11 тыс. руб.;
- водоотведение сточных вод – 77,22 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 53802,58 тыс. руб.;
- расходы на ремонт, выполняемый подрядным способом – 1200,00 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 1801,00 тыс. руб.;
- расходы на иные работы и услуги сторонних организаций – 171,6 тыс. руб.;
- плата за выбросы – 40,00 тыс.руб.;
- арендная плата – 2337,00 тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 100,00 тыс.руб.;
- расходы на обучение персонала – 41,1 тыс.руб.;
- расходы на страхование – 15,00 тыс.руб.;
- другие расходы – 14,00 тыс. руб.;
- внереализационные расходы – 50,00 тыс. руб.;
- прибыль – 80,00 тыс.руб.;
- налог на прибыль – 20,00 тыс.руб.

Полезный отпуск принят:

- 1) от собственных котельных- на уровне фактических данных за 2017 год;
- 2) от АО «Галичский автокрановый завод» - на основании договора от 25.09.2017 № 551, заключенный с ООО «ТЭК» с учетом снижения фактического полезного отпуска. Полезный отпуск выше предлагаемого ООО «РТИК» на 4566,82 Гкал.

Нормативы удельных расходов топлива в департаменте ТЭК и ЖКХ не утверждены, поэтому приняты на основании утвержденных для предыдущей организации, оказывающей услуги теплоснабжения ООО «Тепло- энергетическая компания» (далее – ООО «ТЭК»).

Норма расхода условного топлива по блочно-модульным газовым котельным составила 155,28 кг.у.т./Гкал (на основании мониторинга технических характеристик аналогичных котельных), по угольным и электрическим котельным – 219,78 кг.у.т./Гкал на уровне учтенных в тарифах для ООО «ТЭК» на 2018 год. Потери тепловой энергии составят 7349,453 Гкал на основании утвержденных для предыдущей организации, оказывающей услуги теплоснабжения в городе Галич.

Из статьи «Материалы на производственные нужды» исключены расходы на покупку мебели и оргтехники, так как не представлены документы о проведенных торгах, скорректированы расходы на ремонт, по охране труда и техники безопасности. Расходы снижены на 8357,61 тыс.руб.

Снижение расходов на топливо на 713833,51 тыс. руб. обусловлено более низкой нормой расхода условного топлива, принятой департаментом по газовым и угольным котельным. Цена на газ принята на основании утвержденной приказом ФАС России от 03.08.2018 № 1087/18, цена на уголь принята на основании договора и представленных документов о проведении торгов. Расход электрической энергии определен исходя из удельного расхода условного топлива 219 кг.у.т./Гкал и переводного коэффициента 0,3445 (постановление Госкомстата РФ от 23.06.1999 № 46)

Расходы на покупную тепловую энергию приняты на основании объемов, согласованных договорами поставки тепловой энергии от поставщиков АО «Галичский автокрановый завод» и ФКУ СИЗО-2 УФСИН России по Костромской области и установленных тарифов для указанных организаций.

Объем средств на оплату труда определен на основании штатного расписания, нормативной численности персонала с учетом фактических расходов за предыдущий период регулирования. Скорректирована численность персонала со 179,9 человек до 160,00 человек за счет сокращения основного персонала на основании фактических данных за 2017 год, цехового, управленческого персонала. Средняя заработная плата рабочих принята на уровне 20660 руб./чел в месяц (установленная для ООО «ТЭК» с 01.07.2018).

Страховые взносы во внебюджетные фонды составили 30,2 % от фонда оплаты труда.

В обосновании расходов на ремонт подрядным способом представлен план ремонтных работ, сметы на работы, проверенные в департаменте ТЭК и ЖКХ Костромской области, не представлены. Поэтому расходы на ремонт подрядным способом снижены на 2540,00 тыс. руб. за счет увеличения собственного ремонтного персонала на ремонт хозяйственным способом.

В статью «Работы и услуги производственного характера» приняты расходы на технический осмотр оборудования котельных, поверку приборов, разработка тома ПДВ, установка узла учета газа, обслуживание КИП и А котлов, проверка дымоходов, установку 2 узлов учета тепловой энергии на источниках теплоснабжения.

Расшифровки статьи «Иные услуги сторонних организаций» с обоснованиями по данной статье расходов не представлены, поэтому приняты расходы на услуги связи и услуги охраны на основании фактических данных за 2017 год с учетом индексации на индекс потребительских цен 4,00 %. Снижение расходов составило 2908,4 тыс.руб.

Расходы по статье «Арендная плата» приняты на основании договоров аренды на блочно-модульную газовую котельную по ул. Луначарского, комплекс имущества топливно-энергетического имущества и транспорта.

Расшифровка по статье «Другие расходы» с обоснованиями по данной статье не представлена, поэтому учтен только транспортный налог в размере 4,00 тыс.руб. Снижение расходов составило 4887,00 тыс. руб.

Учтены расходы на услуги банков в размере 50,00 тыс. руб. на основании данных предыдущих периодов, обоснования на заявленные 200,00 тыс. руб. не представлены.

По статье «Расходы, не учитываемые в целях налогообложения» Т Предприятием предложена прибыль:

- на капитальные вложения – 620,00 тыс.руб.;
- на выплаты социального характера – 211,00 тыс.руб.;
- предпринимательская прибыль – 6291,00 тыс.руб.

Так как расходы на капитальные вложения должны быть подтверждены утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой, то данные расходы исключены из расчета.

В соответствии с пунктом 48(2) Методических указаний в сфере теплоснабжения при установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год и последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации не устанавливается для регулируемой организации:

являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием;

владеющей объектом (объектами) теплоснабжения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет. Договор на аренду имущественного комплекса объектов теплоснабжения города Галич заключен на срок менее трех лет, поэтому предпринимательская прибыль исключена из расчета.

В расчете учтена прибыль на выплаты социального характера в размере 80,00 тыс. руб. на уровне установленной для ООО «ТЭК» на 2018 год.

На основании проведенной экспертизы по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «РТИК» потребителям городского округа город Галич на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается тариф на тепловую энергию на 2018 год в размере 3254,00 руб./Гкал (без НДС). Рост к июлю 2018 года (2961,00 руб./Гкал) составит 9,9 %, к декабрю 2018 года (2888 руб./Гкал) составит 12,7 %, что приведет к дополнительному выделению средств из бюджета городского округа город Галич ориентировочно 14,8 млн. руб.

Со стороны ООО «РТИК» получены письменные возражения:

1) по величине полезного отпуска. По мнению предприятия полезный отпуск на отопление объектов ООО «РТИК» не должен входить в общий полезный отпуск предприятия, также не оказывает услуги с 2018 года котельная по адресу ул. Поречье, 30. При этом при установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТЭК» на 2018 год, данная котельная участвовала в расчетах, документов о выводе ее из эксплуатации представлено не было. Также

9 октября 2018 года в 9-45 часов ООО «РТИК» представлены материалы о выводе из эксплуатации котельной ФКУ ЗИЗО-2 УФСИН России по Костромской области. В департамент данной информации от ФКУ ЗИЗО-2 УФСИН России по Костромской области не поступало.

2) по величине удельных расходов условного топлива на угольные и электрические котельные, предприятие считает их заниженными, при этом утвержденные нормативы в департаменте ТЭК и ЖКХ Костромской области не представлены. ООО «РТИК» считает необоснованным включение расходов на уголь по котельной по ул. Поречье, 30 и по электрическим котельным;

3) ООО «РТИК» считает завышенным расход тепловой энергии на собственные нужды котельных в размере 2,6 % от отпуска в сеть;

4) ООО «РТИК» считает заниженным расчет фонда оплаты труда предприятия на 4 % ниже, исходя из средней заработной платы по городу Галичу, при этом никаких документов и обоснований по размеру указанной средней заработной платы не представлено. В расчете фонда оплаты труда ООО «РТИК» отсутствует информация о ставке рабочего 1 разряда, тарифной сетке и межразрядных коэффициентах;

5) ООО «РТИК» считает заниженными расходы на выполнение ремонтной программы в размере 4474, тыс.руб., при этом на данные работы сметы, проверенные в департаменте ДТЭК и ЖКХ Костромской области не представлены, то есть обоснования ремонтных работ нет;

6) ООО «РТИК» не согласен с методологией расчета тарифа на 2018 год. Департаментом тариф рассчитан на основании пункта 7 Методических указаний в сфере теплоснабжения, где указывается на то, что тарифы в сфере теплоснабжения рассчитываются на основании необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования.

Администрацией городского округа город Галич представлено письменное возражение по размеру предлагаемого на установление департаментом тарифа на тепловую энергию в размере 3254,00 руб./Гкал (без НДС), считая его завышенным. Администрация предлагает установить тариф на уровне 2961,00 руб./Гкал.

Солдатов И.Ю. – перенести заседание Правления по данному вопросу на 12.10.2018.

РЕШИЛИ:

1. Перенести заседание Правления по данному вопросу на 12.10.2018.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Секретарь Правления
9 октября 2018 г

П.В. Северюхин